



Fondazione Serenità - onlus
Sede: Piazza Vittorio Veneto - Palazzo Giliberti
P. IVA C.F. 01 657 130 769

Numero **52** del Registro

Deliberazione del Consiglio di Amministrazione

Data **12 /07/2014**

ESTRATTO DEL VERBALE

L'anno duemilaquattordici il giorno 12 del mese di luglio alle ore 12.00 presso la casa comunale di Moliterno, si è riunito il Consiglio di Amministrazione della Fondazione Serenità Onlus per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

- 1) Approvazione verbale precedente
- 2) Ratifica Protocollo d'intesa "Servizio Navetta - Viggiano"
- 3) Ratifica Accordo Fondazione - Comune di Moliterno - Verbale di immissione in possesso e verifica stato di fatto e lavori per ripristino funzionalità Corpo E - ex ITCG
- 4) Domande iscrizione Collegio dei Partecipanti - Decisioni
- 5) Varie ed eventuali

Risultano presenti i Signori:

N°	componenti	Presente	Assente
1	Presidente <i>Giuseppe Lapenta</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Membro <i>Giuseppe Tancredi</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	Membro <i>Giuseppe Spina</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Membro <i>Lapenta Serafina</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Membro <i>Scannone Maria</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Il Presidente, Lapenta Giuseppe verificata la validità del Consiglio ai sensi dell'art.16 dello Statuto della Fondazione apre la seduta ed invita il consigliere Maria Scannone a svolgere le funzioni di segretario.

Si passa al 1° punto all' o.d.g. : Approvazione verbale seduta precedente

Il Presidente da lettura del verbale n.51 relativo alla seduta del CDA del 10/02/2014 ai presenti. Il Consiglio all'unanimità lo approva.

Si passa al 2° punto all'o.d.g.: Ratifica Protocollo d'intesa "Servizio Navetta - Viggiano"

Poiché il Servizio per il trasporto dei malati oncologici della Val d'Agri verso i centri di Potenza e Rionero è stato ampiamente trattato nella seduta del precedente CDA, (verbale n.51 approvato al punto precedente) , il Presidente sottolinea che le indicazioni, l'impegno economico ed il ruolo di "fund-raising", di controllo e di verifica della rendicontazione dei soggetti attuatori, della Fondazione, sono stati confermati nel Protocollo d'intesa dallo stesso sottoscritto unitamente ai partners del progetto in data otto maggio u.s. Data lettura del "Protocollo d'intesa per la costituzione di un partenariato finalizzato alla implementazione di un servizio navetta per i malati oncologici", il Consiglio all'unanimità ratifica detto documento.

Si passa al 3° punto all'ò.d.g.: Ratifica Accordo Fondazione – Comune di Moliterno - Verbale di immissione in possesso e verifica stato di fatto e lavori per ripristino funzionalità Corpo E – ex ITCG

Il Presidente riferisce ai consiglieri che si stanno attuando le varie fasi previste dall'Accordo col Comune di Moliterno del 6 dicembre 2013, inerenti la ristrutturazione e rifunzionalizzazione dell'ex ITCG da destinare a "Centro Servizi Anziani" e che la Provincia di Potenza con Delibera consigliere n.3 del 19/02/2014, su richiesta del Comune di Moliterno (prevista nell'Accordo), ha esteso la durata del Comodato d'uso gratuito dell'immobile ex ITCG all'anno 2054.

Il Presidente ed il Consigliere Tancredi, Sindaco del Comune di Moliterno riferiscono degli atti deliberati e dei loro contenuti:

- il Comune di Moliterno ha approvato con D.G.C. n.50 del 05/06/2014, i lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione edificio ex ITCG da destinare a "Centro Servizi Anziani" , approvandone il progetto esecutivo 1° stralcio rimodulato;
- in data 09/06/2014 la Commissione Ambiente e tutela del paesaggio ha espresso parere favorevole alla realizzazione degli interventi proposti in progetto;
- ad oggi, è in itinere l'iter per l'ottenimento sul progetto del parere dell'ente Parco;
- il Comune di Moliterno con D.G.C. n.52 del 12/06/2014 ha approvato la perizia dell'U.T. per l'esecuzione degli interventi di suddivisione funzionale tra i corpi di fabbrica nella disponibilità della p.a. ed il corpo "E" nella disponibilità della Fondazione
- in data 23 giugno u.s., viene redatto il Verbale di immissione in possesso delle porzioni di immobile dell'ex ITCG che rientrano nella disponibilità della p.a. ed in sub comodato d'uso gratuito alla Fondazione, sottoscritto per la Fondazione Serenità dal Presidente G. M. Lapenta e per il Comune di Moliterno dal Resp. dell'Area Tecnica ing. G. Dammiano e dal RUP geom. G. Mastrangelo.

Il Presidente nel chiedere al Consiglio la ratifica del Verbale di immissione in possesso sottolinea che esso riporta i termini e le dettagliate indicazioni previste dall'Accordo iniziale ed è corredato dalle fotografie dei locali del Corpo E attestanti l'avvenuto sgombero dei suppellettili per renderli idonei per la consegna alla Fondazione.

I Consiglieri prendono visione di detto documento ed all'unanimità lo ratificano.

Si apre una discussione sulla consistenza dei lavori di suddivisione funzionale di cui la DGC n.52, auspicandone un celere affidamento, e sulla necessità di provvedere ai lavori di ripristino degli impianti idrico, elettrico e di riscaldamento, nonché ai lavori di pitturazione interna dei locali e di manutenzione e/o sostituzione di infissi di porte e finestre. La consigliera Scannone sottolinea che ogni intervento deve essere sostenuto da almeno tre preventivi di spesa e che vista l'ampiezza dell'edificio, in questa prima fase vanno presi in considerazione solo i lavori indispensabili alla funzionalità del piano terra.

Il Consigliere Tancredi è concorde per intervenire in modo graduale e secondo le effettive esigenze della Fondazione e suggerisce ad esempio di adottare per il riscaldamento delle stufe a gas per ogni ex-aula al posto di imponenti caldaie di riscaldamento.

Il presidente prende l'impegno per richiedere i preventivi per i lavori più urgenti e quindi riconvocare un nuovo CDA invitando alla discussione anche gli Amici ed i Partecipanti della Fondazione. I consiglieri concordano.

Si passa al 4° punto all'ò.d.g.: Domande iscrizione Collegio dei Partecipanti – Decisioni

Le domande del rag. Varallo come Partecipante Tecnico e dell'avv. Emanuele D'Amico come Partecipante Privato, già preannunciate dal Presidente nella seduta del precedente CdA, sono pervenute formalmente il 29/03/2014 ed il 18/06/2014 e vengono visionate dai Consiglieri.

Il Presidente chiede ai Consiglieri l'accettazione di dette richieste e l'attribuzione ai richiedenti della qualifica di Partecipante, giusto l'applicazione del Regolamento in vigore.

Tutti i consiglieri a cui è ben nota la vicinanza e l'amicizia alla Fondazione dei due professionisti, manifestano il loro compiacimento per l'ulteriore apporto che essi certamente daranno alle attività della Fondazione ed all'unanimità esprimono parere favorevole.

I Partecipanti entro 30 gg. saranno informati dell'avvenuto accoglimento delle loro istanze.

Si passa al 5° punto all'o.d.g.: Varie ed eventuali

Non essendovi altro da discutere alle ore 13,15 la riunione viene tolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETRARIO:
Maria Scannone

IL PRESIDENTE:
Giuseppe Lapenta